……..……………………………

 miejscowość, data

....................................................................

……………………………………………

imię i nazwisko / nazwa wnioskodawcy

lub imię i nazwisko pełnomocnika 1

……………………………………………

……………………………………………

adres

……………………………………………

numer telefonu kontaktowego / e-mail

* **Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

**ul. Francuska 12, 40-015 Katowice**

* **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach - Delegatura w Bielsku-Białej**

**ul. Powstańców Śląskich 6, 43 - 300 Bielsko Biała**

* **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach - Delegatura w Częstochowie**

**ul. Mirowska 8, 42 - 217 Częstochowa**

**WNIOSEK O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA DO CELÓW PODATKOWYCH**

Wnioskuję o wydanie zaświadczenia, czy nieruchomość ***(zaznaczyć kwadrat):***

* Budynek
* Grunt

jest wpisana do rejestru zabytków woj. śląskiego oraz czy jest zagospodarowana, utrzymywana i konserwowana zgodnie z przepisami o ochronie zabytków.

Miejscowość:...............................................................................................................................................

Gmina:.........................................................................................................................................................

Adres: ..........................................................................................................................................................

Nr działki/-ek, obręb:....................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………

Nr Księgi Wieczystej: ……………………………………………………………………………………..

Nazwa zabytku: ............................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………

Zaświadczenie jest wymagane w celu uzyskania zwolnienia z podatku ***(zaznaczyć kwadrat):***

* **podatku od nieruchomości**, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o  podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.).
* **podatku rolnego** – na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1892, ze zm.).
* **podatku od nabycia w drodze spadku lub zapisu windykacyjnego** zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków przez osoby zaliczane do I i II grupy podatkowej – na podstawie art. 4 ust. 1, pkt 9, lit. d Ustawy z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadku i darowizn (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 644, ze zm.).

…………………………………………………

podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika

* *zaznaczyć odpowiedni kwadrat*

**Załączniki *(zaznaczyć kwadrat):***

* W przypadku ustanowienia pełnomocnika: oryginał lub urzędowo poświadczony odpis udzielonego pełnomocnictwa do występowania w sprawie 1
* Dowód wniesienia opłaty skarbowej 2 na konto Urzędu Miasta Katowice nr **52 1020 2313 2672 0211 1111 1111:**
* 17 zł – za wydanie zaświadczenia (nie podlegają opłacie sprawy budownictwa mieszkalnego).
* 17 zł – w przypadku złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa[[1]](#footnote-1)
* Mapa określająca lokalizację nieruchomości.

**Pouczenie:**

1 Wnioskodawca może działać przez pełnomocnika, którym może być wyłącznie osoba fizyczna, posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa.

Upoważniony pracownik Urzędu, któremu został okazany oryginał dokumentu wraz z odpisem, może poświadczyć zgodność odpisu dokumentu z oryginałem.

 Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

 Jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienia, o którym mowa w § 3, dokonuje się, opatrując odpisy kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie są sporządzane w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (art. 32-33 ustawy z dn. z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego – t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, ze zm).

2 Podstawa prawna opłaty skarbowej: art. 4 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1044, ze zm.) - wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia określa załącznik do wymienionej ustawy; Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 w sprawie zapłaty opłaty skarbowej, Dz. U. 2007, nr 187, poz. 1330.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 cyt. ustawy - nie podlega opłacie skarbowej wydanie zaświadczeń w sprawach budownictwa mieszkalnego.

1. [↑](#footnote-ref-1)