

K-RD.5140.36.2024.MB

Katowice, dn. 21 marca 2024 r.
(ePUAP)

OBWIESZCZENIE

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych woj. śląskiego

Działając na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i 4 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), w związku z art. 89 pkt 2, art. 3 pkt 1 -2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 9 ust. 1, 3a, 3b, 3c, art. 10a ust. 1-2, art. 94 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.),

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach zawiadamia

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych woj. śląskiego następującego zabytku:

- **zespół zabudowy placu Akademickiego w Bytomiu, ukształtowany w pierwszej połowie XX wieku, składający się z budynków przy pl. Akademickim 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, ul. S. Żeromskiego 21, 23, 25 i ul. B. Prusa 17, wraz z terenem działek ewidencyjnych nr: 113/74, 268/18, 116/18, 136/17, 16, 126/15, 75, 77, 76, 28, 148/31, 265/31, 144/32, 114/32, 210/33, 132/33, 130/34, 35, 38, 37, 27, 73, 26, 134/25, 270/11, 272/21, 140/21, 229/22 (w części), 24 (w części), 286/25 (w części), ark. mapy 31, obr. 0002, gm. m. pow. Bytom.**

Zgodnie z art. 10a ust. 1-2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840, ze zm.) od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.** Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Zgodnie z art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Ogłędziny odbędą się dn. 9 kwietnia 2024 r. (wtorek) o godz. 9:30.
Zbiórka przy pl. Akademickim 1.**

ZAKRES POSTĘPOWANIA OZNACZONO NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM (ZAŁ. NR 1)
DO NINIEJSZEGO OBWIESZCZENIA.

Pouczenie:

1. Strony mają prawo do składania dowodów, wnioskować o przeprowadzenie dowodów, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia.
2. Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.
3. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.
4. Jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienia, o którym powyżej, dokonuje się,

opatrując odpisy kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie są sporządzane w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń.

5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.
6. W toku postępowania organ administracji publicznej doręcza pisma za pokwitowaniem przez operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), przez swoich pracowników lub przez inne upoważnione osoby lub organy.
7. Organ administracji publicznej może doręczać pisma w toku postępowania za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422 oraz z 2015 r. poz. 1844), jeżeli strona lub inny uczestnik postępowania spełni jeden z następujących warunków:
 - 1) złoży podanie w formie dokumentu elektronicznego przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej;
 - 2) wystąpi do organu administracji publicznej o takie doręczenie i wskaże organowi administracji publicznej adres elektroniczny.
 - 3) wyrazi zgodę na doręczanie pism w postępowaniu za pomocą tych środków i wskaże organowi administracji publicznej adres elektroniczny.

**Śląski Wojewódzki Konserwator
Zabytków w Katowicach:
ŁUKASZ KONARZEWSKI
(podpisano elektronicznie)**

Otrzymują (ePUAP):

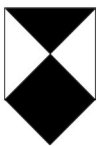
1. Prezydent Miasta Bytomia
(w celu ogłoszenia zawiadomienia w BIP Urzędu i zamieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Rybnika na okres 14 dni od daty otrzymania, a po tym terminie jego odesłanie z adnotacją o dacie wywieszenia i zdjęcia z tablicy ogłoszeń)
2. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych postępowaniem administracyjnym w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości woj. śląskiego
(w drodze publicznego obwieszczenia lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, zgodnie z art. 49 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego - j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm. - za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach oraz Prezydenta Miasta Bytomia)

Do wiadomości:


1. Miejski Konserwator Zabytków w Bytomiu (**ePUAP**)
2. a/a, EB
3. a/a, KG
4. a/a, JPP
5. A/a x MB **x2**, dn. 21.03.2024

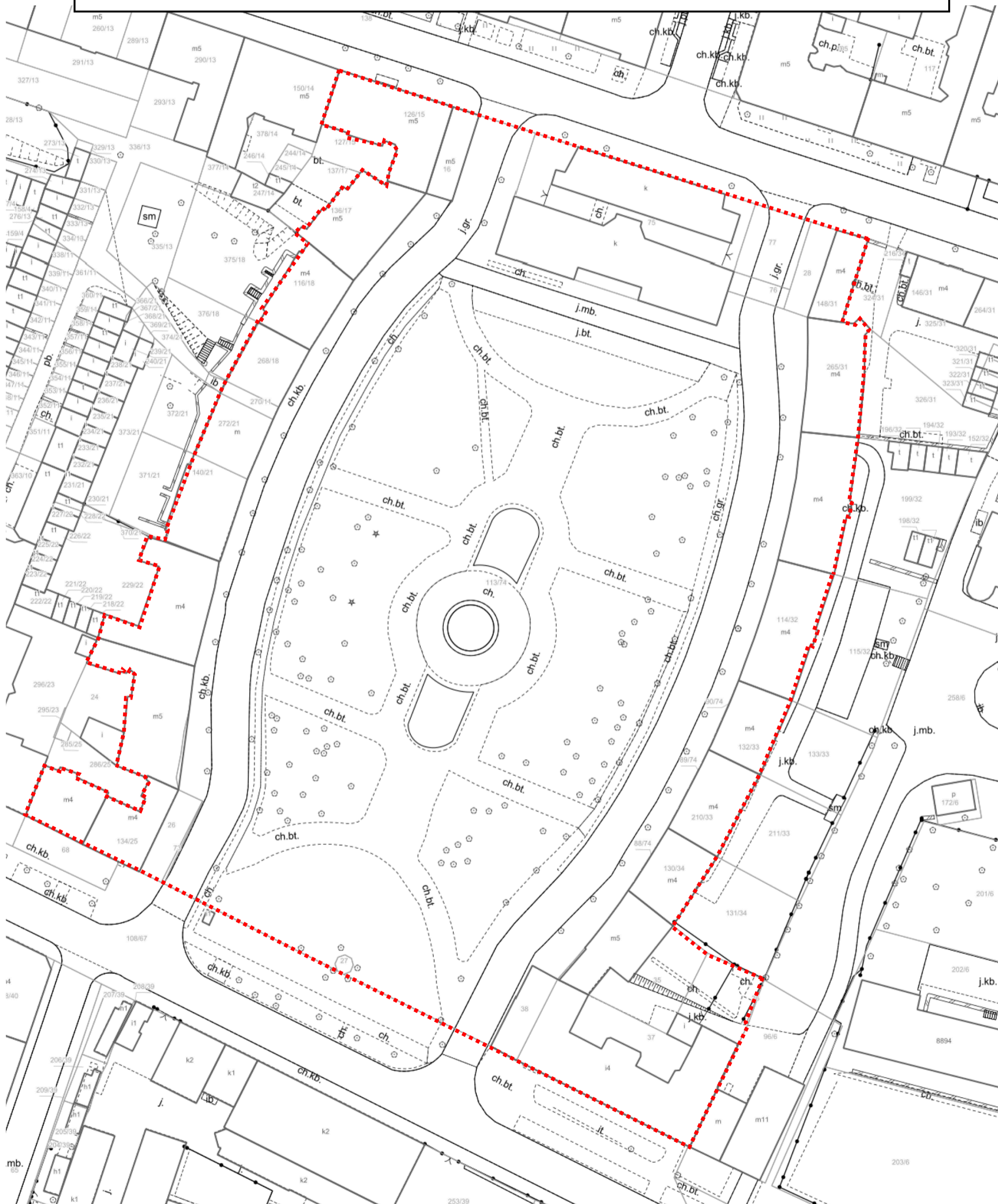
Osoba prowadząca sprawę:

st. insp. Michał Balsa, tel. (32) 253 77 98, (32) 25 377 88, (32) 256 48 58, wewn. 14; mail: m.balsa@wkz.katowice.pl



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OBWIESZCZENIA ŚLĄSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
W KATOWICACH, ZNAK: K-RD.5140.36.2024.MB z dn. 21 marca 2024 r.

 – zakres postępowania o wpis do rejestru zabytków nieruchomych
(zespół zabudowy placu Akademickiego w Bytomiu)



Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	386314.918572.661407
Nazwa dokumentu	5140.36.2024 - wszczęcie postępowania OBWIESZCZENIE.pdf
Tytuł dokumentu	5140.36.2024 - wszczęcie postępowania OBWIESZCZENIE
Sygnatura dokumentu	K-RD.5140.36.2024
Data dokumentu	2024-03-21
Skrót dokumentu	8512324BAC2F7B098DFD3E8751668CB28816AB34
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	2024-03-21 15:15:45
Podpisane przez	Łukasz Konarzewski Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 2024-03-21

Autor wydruku: Balsa Michał (Stanowisko do spraw rejestru zabytków i dokumentacji zabytków)