



Katowice, dnia 14 grudnia 2015 roku

K-RD.5130.40.2013.KL

RPW/11539/2015

NUMER REJESTRU ZABYTEKÓW A/443/15

## D E C Y Z J A

### W SPRAWIE WPISANIA OBIEKTU DO REJESTRU ZABYTEKÓW „A”

Na podstawie art. 3 pkt 1, 2 i 12, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i g, art. 7 pkt 1, art. 8, art. 9 ust. 1 i 2, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 oraz art. 94 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity – Dz. U. 2014, poz. 1446 z późn. zm.), a także art. 49, art. 104 § 1 i art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. 2013, poz. 267, z późn. zm.) w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego z urzędu

### ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

#### ORZEKA

WPISAĆ DO REJESTRU ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO POD NUMEREM A/443/15 NASTĘPUJĄCY OBIEKT:

PRZESTRZENNE ZAŁOŻENIE O CHARAKTERZE WIEJSKIM, SKŁADAJĄCE SIĘ Z MIESZKALNEJ I GOSPODARCZEJ ZABUDOWY FOLWARKU, ZIELENI KOMPONOWANEJ WEWNĄTRZ ZABUDOWY FOLWARKU ORAZ PARKU W ŚWIERKLAŃCU (GMINA ŚWIERKLANIEC, POWIAT TARNOGÓRSKI).

WPIS DO REJESTRU ZABYTEKÓW OBEJMUJE:

1. PRZESTRZENNE ZAŁOŻENIE O CHARAKTERZE WIEJSKIM (DZIAŁKI NUMER 369/28, 374/28, 375/28, 376/28, 377/28, 378/28, 379/28, 381/28, 382/28, 383/28, 384/28, 385/28, 388/28, 389/28, 390/28, 488/28, 489/28, 491/28, 506/28, 507/28, 508/28, 509/28, 546/28, 703/28, 704/28, 718/28, 719/28), W SKŁAD KTÓREGO WCHODZI NASTĘPUJĄCA ZABUDOWA MIESZKALNA I GOSPODARCZA:
  - A. BUDYNEK ADMINISTRACYJNY I DAWNEJ MLECZARNI – OBECNIE BUDYNEK BIUROWY – PRZY ULICY PARKOWEJ 20 (DZIAŁKA NUMER 703/28);
  - B. BUDYNEK MIESZKALNY ZARZĄDCY FOLWARKU – OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY – PRZY ULICY PARKOWEJ 18 (DZIAŁKA NUMER 378/28);
  - C. BUDYNEK GORZELNI Z PRZYLEGAJĄCYMI DO NIEGO OD ZACHODU BUDYŃKAMI ELEKTROWNI, KOTŁOWNI I WARSZTATU – OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY – PRZY ULICY PARKOWEJ 14 (DZIAŁKI NUMER 382/28, 383/28, 384/28);
  - D. BUDYNEK MIESZKALNY PRZY ULICY PARKOWEJ 22 (DZIAŁKA NUMER 375/28);
  - E. BUDYNEK PRALNI I MIESZKALNY – OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY – PRZY ULICY PARKOWEJ 16 (DZIAŁKA NUMER 381/28);
  - F. BUDYNEK TRANSFORMATOROWNI (DZIAŁKA NUMER 379/28);

- G. OBORA WE WSCHODNIEJ PIERZEI PODWÓRKA FOLWARCZNEGO – OBECNIE BUDYNEK NIEUŻYTKOWANY (DZIAŁKA NUMER 719/28);
  - H. OBORA – OBECNIE BUDYNEK NIEUŻYTKOWANY (DZIAŁKA NUMER 719/28);
  - I. BUDYNEK INWENTARSKI (PORODÓWKA DLA ZWIERZĄT) – OBECNIE BUDYNEK NIEUŻYTKOWANY (DZIAŁKA NUMER 719/28);
  - J. BUDYNKI MIESZKALNE PRZY ULICY PARKOWEJ 10 (DZIAŁKA NUMER 491/28) I PARKOWEJ 12 (DZIAŁKA NUMER 390/28);
  - K. STAJNIA PRZY ULICY PARKOWEJ (DZIAŁKA NUMER 719/28);
2. ZIELEŃ KOMPONOWANA WEWNĄTRZ ZABUDOWY FOLWARKU (DZIAŁKA NUMER 719/28).
  3. POŁUDNIOWY FRAGMENT ZAŁOŻENIA PARKOWEGO (DZIAŁKI NUMER 190/4, 190/5, 190/6, 217/25, 276/18, 368/28, 372/28, 373/28, 387/28, 472/28, 484/28, 493/28, 505/28, 510/28, 512/28, 514/28, 515/28, 516/28, 517/28, 518/28, 519/28, 520/28, 642/28, 643/28).

Opis wyszczególnionych powyżej elementów stanowi załącznik numer 1 do niniejszej decyzji.

W granicach niniejszego wpisu znajdują się nieruchomości oznaczone działkami o numerach ewidencyjnych (obręb 0003, Świerklaniec):

190/4	190/5	190/6	217/25	276/18	368/28	369/28	372/28	373/28	374/28
375/28	376/28	377/28	378/28	379/28	380/28	381/28	382/28	383/28	384/28
385/28	387/28	388/28	389/28	390/28	472/28	484/28	488/28	489/28	491/28
493/28	505/28	506/28	507/28	508/28	509/28	510/28	512/28	514/28	515/28
516/28	517/28	518/28	519/28	520/28	546/28	642/28	643/28	703/28	704/28
718/28	719/28								

Granice wpisu do rejestru zabytków zaznaczono na mapce stanowiącej załącznik numer 2 do niniejszej decyzji.

Na terenie objętym wpisem do rejestru zabytków znajdują się wymienione poniżej obiekty, które nie są wpisane indywidualnie do rejestru zabytków – nie posiadają wartości zabytkowych i mogą być zastąpione nowymi kubaturami z utrzymaniem chronionego układu:

1. budynek mieszkalny wielorodzinny przy ulicy Parkowej 26 (na działce numer 368/28) i budynek gospodarczy (garażowy) w północno-zachodniej części założenia parkowego, objętego niniejszym wpisem;
2. budynek hali na (na działce numer 718/28) i przylegający do niego budynek rozdzielni (na działce numer 388/28) w zachodniej pierzei folwarku;
3. budynek kotłowni (na działce numer 520/28), stojący na wschód od budynków inwentarskich tworzących wschodnią pierzeję folwarku;
4. budynek gospodarczy (na działce numer 380/28), stojący na północ od budynku przy ulicy Parkowej 16;
5. dobudówka (na działce numer 719/28), stojąca pomiędzy budynkiem dawnej porodówki dla zwierząt a budynkiem mieszkalnym w południowej pierzei folwarku.

**Niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności zgodnie z art. 108 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.**

#### U Z A S A D N I E N I E

Postępowanie administracyjne w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa śląskiego przestrzennego założenia o charakterze wiejskim w Świerkłańcu, składającego się z mieszkalnej i gospodarczej zabudowy folwarku, zieleni komponowanej